

*** DREIKLANG - LEBEN MIT BESONDERE NOTE ***

Ansprechperson

Name: Anita Kuppek
Telefon: +43 650 / 2186740
EMail: kuppek@reisetbauer.com



Objektdaten

Objektnummer: 1290/896
Adresse: 4040 Linz; Hohe Strasse
Baujahr: ca. 2018
Energieausweis: liegt vor
HWB: 25
HWB-Klasse: A
fGEE: 0,61
Fläche: ca. 68 m² bis 98 m²
Heizung: Gas

Preise

Kaufpreis: € 303.180,00

*** DREIKLANG - Leben mit besonderer Note ***

Am Fuße des Pöstlingbergs, direkt gegenüber dem Tierpark in Linz befindet sich diese moderne Wohnanlage. Die noch freien Wohnungen mit **68m² 3-Zimmer** oder **98m² 4-Zimmer** sind - **südwestlich ausgerichtet** und **viele Sonnenstunden** sind ihnen auf den großen Terrassen gesichert.

Eckpunkte:

* elektr. Raffstore - Wohnraumlüftung

- * große Terrassen und von allen Räumen begehbar
- * hochwertiger Boden - Parkett Dielen
- * Pöstlingbergbahn und Bus in unmittelbarer Nähe
- * Tiefgarage und Kellerabteil
- * Loxone - Wohnraumsteuerung

Bei erfolgreicher Vermittlung fällt eine Käuferprovision von 3% zzgl. UST an.

Gerne stehen wir Ihnen für ein unverbindliches Gespräch oder einem Besichtigungstermin zur Verfügung.

KONTAKT : Kuppek Anita - 0650 / 218 67 40

Näheres auch auf unserer Homepage www.reisetbauer.com - **DREIKLANG** - [bzw. Google-Rezensionen](#)

Weitere Bilder



<? echo \$medium['bezeichnung']; ?>



<? echo \$medium['bezeichnung']; ?>



<? echo \$medium['bezeichnung']; ?>



<? echo \$medium['bezeichnung']; ?>



<? echo \$medium['bezeichnung']; ?>



<? echo \$medium['bezeichnung']; ?>



<? echo \$medium['bezeichnung']; ?>



<? echo \$medium['bezeichnung']; ?>



<? echo \$medium['bezeichnung']; ?>